MEIO AMBIENTE
Secretaria de Estado do Meio Ambiente
e Recursos Hídricos / SEMAR

Piauí
GOVERNO DO ESTADO

LICENÇA DE INSTALAÇÃO

Nº PI-LI.11190-5/2025

PROCESSO: **LI.12510-8/2025**
VALIDADE: **13/12/2027**

A Secretaria do Meio Ambiente e Recursos Hídricos do Estado do Piauí , no uso das atribuições que lhe confere a Lei Estadual Nº 4.854, de 10 de julho de 1996, e de acordo com os procedimentos de Licenciamento Ambiental estabelecidos pela Lei Federal N° 6.938, de 31 de Agosto de 1981, e suas alterações, regulamentada pelo Decreto Nº 99.274, de 06 de junho de 1990 , resolve expedir a(o) presente LICENÇA AMBIENTAL, nos termos, características e condições seguintes.

EMPREENDEDOR

NOME

IBANEIS ADMINISTRADORA DE BENS PATRIMONIAIS LTDA - EPP

CPF/CNPJ

10.615.495/0001-17

EMPREENDIMENTO

NOME

FAZENDA SETE LAGOAS

IMÓVEL

Zona do Imóvel:	Número do Imóvel:	Matrícula do Imóvel:
Zona Rural	IR.007983-9	2114

ATIVIDADES

ATIV.38097

FORRAGICULTURA (A1-004)

Características:

Área Útil: 1773,9702 ha

Município:

Corrente (PI), Parnaguá (PI)

Coordenadas Geográficas:

10°19'28.59"S / 44°50'43.88"O

Assinado eletronicamente por CATHARINA TEIXEIRA CORTEZ (Gerência de Monitoramento e Desempenho Ambiental) em 12/12/2025 às 11:09
[fOaEIoEJSbjwa5LcEZkzvDhKNZvl8uoFK6rwX2OEyYne0QXO2n5qsACXDbHEX3so]

Assinado eletronicamente por VITORIA ALZENIR PEREIRA DO NASCIMENTO (Superintendência de Meio Ambiente) em 12/12/2025 às 17:34
[HbOIBWF3sEMg9XdQ4YD410fSGQC1ASvNcRrrXRKiCv40IKK4EzNmbednjXs5PBiP]

Emitido eletronicamente em 07/05/2026 09:26 pelo sistema SIGA

A autenticidade deste documento pode ser conferida acessando o sistema através do link https://siga.semar.pi.gov.br/validar/ informando o token a seguir:

[SIGA.24795-9/2026.CDB3.72A5.0D7A]

MEMORIAL DESCRITIVO

(-44.84552222222222, -10.324608333333334)



Esta LICENÇA AMBIENTAL é válida até **13/12/2027** desde que observadas as Condições Gerais e Condições Específicas descritas neste documento.

CONDIÇÕES GERAIS

i. A LI autoriza a instalação da atividade/empreendimento de acordo com as especificações constantes dos planos, programas e projetos aprovados, incluindo as medidas de controle ambiental e demais condicionantes;

Assinado eletronicamente por CATHARINA TEIXEIRA CORTEZ (Gerência de Monitoramento e Desempenho Ambiental) em 12/12/2025 às 11:09
[fOaEIoEJSbjwa5LcEZkzvDhKNZvl8uoFK6rwX2OEyYne0QXO2n5qsACXDbHEX3so]

Assinado eletronicamente por VITORIA ALZENIR PEREIRA DO NASCIMENTO (Superintendência de Meio Ambiente) em 12/12/2025 às 17:34
[HbOIBWF3sEMg9XdQ4YD410fSGQC1ASvNcRrrXRKiCv40IKK4EzNmbednjXs5PBiP]

ii. Esta LI não autoriza a supressão de vegetação nativa, intervenção em Área de Preservação Permanente (APP), manejo de fauna, queima controlada ou outorga de recursos hídricos;
iii. Esta Licença de Instalação (LI) deverá ser publicada em jornal de circulação local e no Diário Oficial do Estado conforme Lei nº. 6.938/81, Art.10, §1° e Resolução CONAMA 06/86;
iv. Em qualquer fase do empreendimento, se houver a descoberta fortuita de qualquer elemento de interesse arqueológico ou pré-histórico, o empreendedor ficará obrigado a comunicar o fato imediatamente à SEMAR e ao IPHAN;
v. Qualquer alteração nas especificações do projeto deverá ser precedida de anuência da SEMAR;
vi. Apresentar cópia desta Licença ao requerer a Licença de Operação;
vii. Conforme inciso II, Art. 66 do Decreto Federal nº 6.514, de 22 de Julho de 2008, o não atendimento às condicionantes estabelecidas em Licença Ambiental ensejará na aplicação das sanções previstas no referido Decreto;
viii. Atender a todas as recomendações sugeridas no estudo e adotar ainda todas as precauções necessárias a fim de que se evitem danos ao meio ambiente, bem como a efetiva implantação dos planos e programas de controle ambiental;
ix. As recomendações e especificações técnicas constantes dos projetos e estudos ambientais acostados ao presente licenciamento ambiental passam a fazer parte das condicionantes da LI;
x. Fica o empreendedor ciente de que, constatando a prática de algo divergente às diretrizes e especificações técnicas fixadas nos projetos e estudos ambientais acostados ao presente processo de licenciamento ambiental, ou a não concretização de alguma delas, estará enquadrado na infração prevista no Inciso II, Art. 66, do Decreto Federal nº 6.514/08, o que pode ensejar a aplicação das sanções administrativas previstas neste mesmo diploma legal;
xi. O empreendedor deverá adotar todas as precauções necessárias a fim de se evitar danos ao meio ambiente;
xii. O empreendedor deverá comunicar, formalmente, à SEMAR, sobre a ocorrência de acidentes com danos ambientais ou vítimas humanas durante a implantação da atividade/empreendimento;
xiii. Deverá ser mantida cópia desta Licença no local da atividade/empreendimento.

CONDIÇÕES ESPECÍFICAS

DESCRIÇÃO	PRAZO / PERIODICIDADE	SITUAÇÃO
C1. Apresentar Certidão de Quitação Parcial/Total do Plano de Aplicação referente ao TCCA (-)	60 dias (13/02/2026)	Não Atendida

OBSERVAÇÕES

Nada consta.

Teresina (PI), 07/05/2026

Assinado eletronicamente por CATHARINA TEIXEIRA CORTEZ (Gerência de Monitoramento e Desempenho Ambiental) em 12/12/2025 às 11:09
[fOaEIoEJSbjwa5LcEZkzvDhKNZvl8uoFK6rwX2OEyYne0QXO2n5qsACXDbHEX3so]

Assinado eletronicamente por VITORIA ALZENIR PEREIRA DO NASCIMENTO (Superintendência de Meio Ambiente) em 12/12/2025 às 17:34
[HbOIBWF3sEMg9XdQ4YD410fSGQC1ASvNcRrrXRKiCv40IKK4EzNmbednjXs5PBiP]

(assinado eletronicamente)
CATHARINA TEIXEIRA CORTEZ
GERENTE
AUDITOR FISCAL AMBIENTAL
Gerência de Monitoramento e Desempenho Ambiental

(assinado eletronicamente)
VITORIA ALZENIR PEREIRA DO NASCIMENTO
SUPERINTENDENTE DE MEIO AMBIENTE
Superintendência de Meio Ambiente

Assinado eletronicamente por CATHARINA TEIXEIRA CORTEZ (Gerência de Monitoramento e Desempenho Ambiental) em 12/12/2025 às 11:09
[fOaEIoEJSbjwa5LcEZkzvDhKNZvl8uoFK6rwX2OEyYne0QXO2n5qsACXDbHEX3so]

Assinado eletronicamente por VITORIA ALZENIR PEREIRA DO NASCIMENTO (Superintendência de Meio Ambiente) em 12/12/2025 às 17:34
[HbOIBWF3sEMg9XdQ4YD410fSGQC1ASvNcRrrXRKiCv40IKK4EzNmbednjXs5PBiP]

Emitido eletronicamente em 07/05/2026 09:26 pelo sistema SIGA

A autenticidade deste documento pode ser conferida acessando o sistema através do link https://siga.semar.pi.gov.br/validar/ informando o token a seguir:

[SIGA.24795-9/2026.CDB3.72A5.0D7A]