MEIO AMBIENTE
Secretaria de Estado do Meio Ambiente
e Recursos Hídricos / SEMAR

Piauí
GOVERNO DO ESTADO

# LICENÇA DE OPERAÇÃO DE REGULARIZAÇÃO

Nº PI-LO-R.07848-2/2025

PROCESSO: **LO-R.08493-8/2024**
VALIDADE: **21/08/2026**

A Secretaria do Meio Ambiente e Recursos Hídricos do Estado do Piauí , no uso das atribuições que lhe confere a Lei Estadual Nº 4.854, de 10 de julho de 1996, e de acordo com os procedimentos de Licenciamento Ambiental estabelecidos pela Lei Federal N° 6.938, de 31 de Agosto de 1981, e suas alterações, regulamentada pelo Decreto Nº 99.274, de 06 de junho de 1990 , resolve expedir a(o) presente LICENÇA AMBIENTAL, nos termos, características e condições seguintes.

## EMPREENDEDOR

**NOME**

EMABS ADMINISTRACAO DE IMOVEIS E AGROPECUARIA LTDA

**CPF/CNPJ**

31.898.458/0001-33

## EMPREENDIMENTO

**NOME**

FAZENDA COLINAS

## IMÓVEL

| Zona do Imóvel: | Número do Imóvel: | Matrícula do Imóvel: |
|---|---|---|
| Zona Rural | IR.005400-3 | R3-10.055 |

## ATIVIDADES

**ATIV.26689**

CRIAÇÃO DE BOVINOS E BUBALINOS, EM REGIME EXTENSIVO OU SEMI-EXTENSIVO (A4-004)

**Características:**

Número de Indivíduos: 1499,0 unid

**Município:**

Sebastião Barros (PI)

**Coordenadas Geográficas:**

10°52'18.58"S / 44°49'33.12"O

**Localização:**

Sebastião Barros-PI
**Localidade:** RIACHO DOS BOIS

Assinado eletronicamente por VITORIA ALZENIR PEREIRA DO NASCIMENTO (Superintendência de Meio Ambiente) em 03/09/2025 às 15:14
[1EwizXrMPqrwQ7QHuutUlAxSiIgQnyOY9pLAKZMacaQhArDpSMG36RLit9tYjeLM]

Assinado eletronicamente por Francisco Feliphe da Luz Araújo (Gabinete SEMAR) em 04/09/2025 às 18:52
[irRgH8RPImkXfnaxdaHkEKbP3SDPXHmnjQVZ95kl1XL3RznWRTjxKQtebSDzSKnZ]

Emitido eletronicamente em 24/09/2025 09:42 pelo sistema SIGA

A autenticidade deste documento pode ser conferida acessando o sistema através do link https://siga.semar.pi.gov.br/validar/ informando o token a seguir:

[SIGA.164219-0/2025.451D.945C.1187]

**ATIV.26687**

FORRAGICULTURA (A1-004)

**Características:**

Área Útil: 683,0845 ha

**Município:**

Sebastião Barros (PI)

**Coordenadas Geográficas:**

10°52'18.58"S / 44°49'33.12"O

**Localização:**

Sebastião Barros-PI
**Localidade:** RIACHO DOS BOIS

**ATIV.26691**

CULTURAS ANUAIS OU SEMI-PERENES (EXCETO HORTICULTURA, FRUTICULTURA E SILVICULTURA) (A1-002)

**Características:**

Área Útil: 683,0845 ha

**Município:**

Sebastião Barros (PI)

**Coordenadas Geográficas:**

10°52'18.58"S / 44°49'33.12"O

**Localização:**

Sebastião Barros-PI
**Localidade:** RIACHO DOS BOIS

**ATIV.26690**

CRIAÇÃO DE BOVINOS E BUBALINOS, EM REGIME DE CONFINAMENTO (A4-005)

**Características:**

Número de Indivíduos: 699,0 unid

**Município:**

Sebastião Barros (PI)

**Coordenadas Geográficas:**

10°52'33.70"S / 44°49'45.23"O

**Localização:**

Sebastião Barros-PI
**Localidade:** RIACHO DOS BOIS

Assinado eletronicamente por VITORIA ALZENIR PEREIRA DO NASCIMENTO (Superintendência de Meio Ambiente) em 03/09/2025 às 15:14
[1EwizXrMPqrwQ7QHuutUlAxSiIgQnyOY9pLAKZMacaQhArDpSMG36RLit9tYjeLM]

Assinado eletronicamente por Francisco Feliphe da Luz Araújo (Gabinete SEMAR) em 04/09/2025 às 18:52
[irRgH8RPImkXfnaxdaHkEKbP3SDPXHmnjQVZ95kl1XL3RznWRTjxKQtebSDzSKnZ]

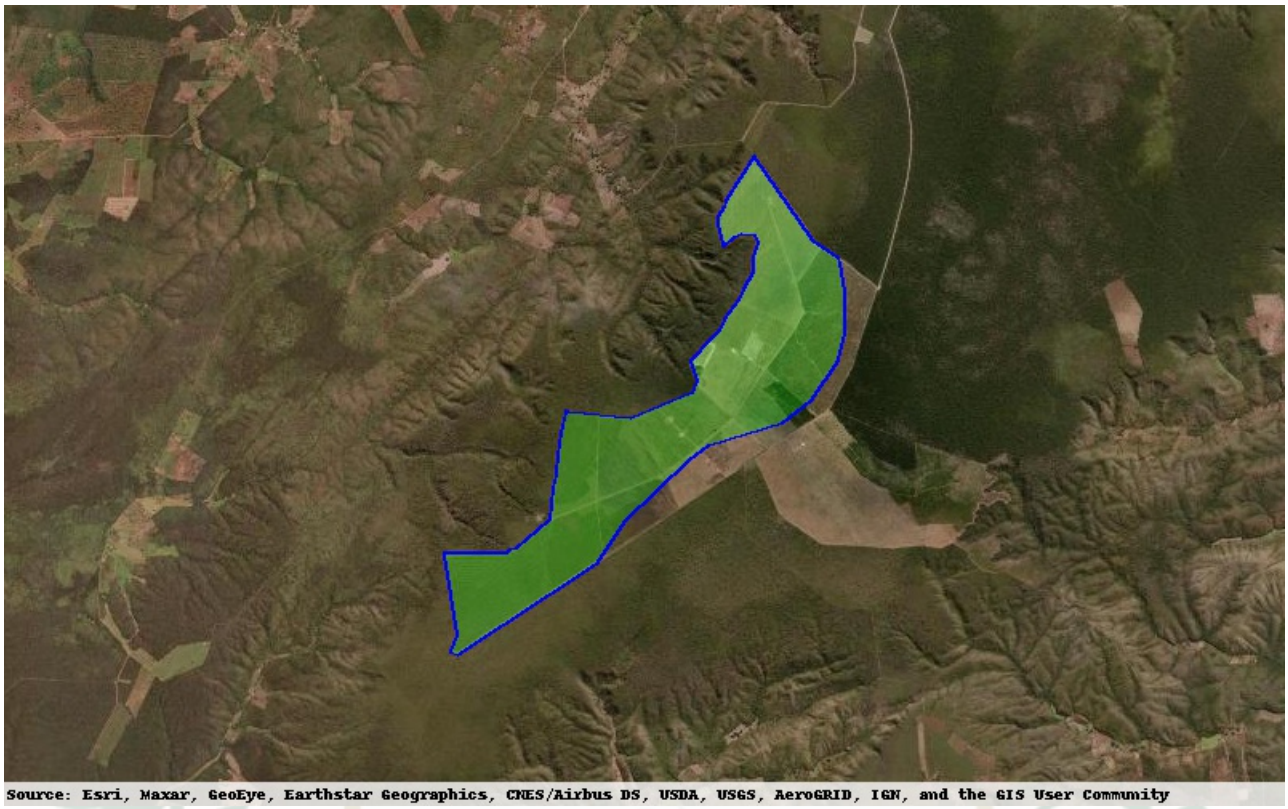
Emitido eletronicamente em 24/09/2025 09:42 pelo sistema SIGA

A autenticidade deste documento pode ser conferida acessando o sistema através do link https://siga.semar.pi.gov.br/validar/ informando o token a seguir:

[SIGA.164219-0/2025.451D.945C.1187]

## MEMORIAL DESCRITIVO

(-44.82586666666667, -10.871827777777778)




Esta LICENÇA AMBIENTAL é válida até **21/08/2026** desde que observadas as Condições Gerais e Condições Específicas descritas neste documento.

## CONDIÇÕES GERAIS

i. A LO autoriza a operação da atividade/empreendimento, após a verificação do efetivo cumprimento do que consta das licenças anteriores, com as medidas de controle ambiental e condicionantes determinantes para a operação;

Assinado eletronicamente por VITORIA ALZENIR PEREIRA DO NASCIMENTO (Superintendência de Meio Ambiente) em 03/09/2025 às 15:14
[1EwizXrMPqrwQ7QHuutUlAxSiIgQnyOY9pLAKZMacaQhArDpSMG36RLit9tYjeLM]

Assinado eletronicamente por Francisco Feliphe da Luz Araújo (Gabinete SEMAR) em 04/09/2025 às 18:52
[irRgH8RPImkXfnaxdaHkEKbP3SDPXHmnjQVZ95kl1XL3RznWRTjxKQtebSDzSKnZ]

Emitido eletronicamente em 24/09/2025 09:42 pelo sistema SIGA

A autenticidade deste documento pode ser conferida acessando o sistema através do link https://siga.semar.pi.gov.br/validar/ informando o token a seguir:

[SIGA.164219-0/2025.451D.945C.1187]

ii. Esta Licença de Operação (LO) deverá ser publicada em jornal de circulação local e no Diário Oficial do Estado, conforme Lei n° 6.938/81, Art.10, §1° e Resolução CONAMA 06/86;
iii. Em qualquer fase da atividade/empreendimento, se houver a descoberta fortuita de qualquer elemento de interesse arqueológico ou pré-histórico, o empreendedor ficará obrigado a comunicar o fato imediatamente à SEMAR e ao IPHAN;
iv. Qualquer alteração nas especificações do projeto deverá ser precedida de anuência da SEMAR;
v. Apresentar cópia desta Licença ao requerer a Renovação de Licença de Operação;
vi. Conforme inciso II, Art. 66 do Decreto Federal nº 6.514, de 22 de Julho de 2008, o não atendimento às condicionantes estabelecidas em Licença Ambiental ensejará na aplicação das sanções previstas no referido Decreto;
vii. Deverá ser mantida cópia desta Licença no local da atividade/empreendimento.

**CONDIÇÕES ESPECÍFICAS**

| DESCRIÇÃO | PRAZO / PERIODICIDADE | SITUAÇÃO |
|---|---|---|
| C1. Apresentar Certificado de Regularidade no Cadastro Técnico Federal de Atividades Potencialmente Poluidoras ou Utilizadoras de Recursos Ambientais (CTF/APP). obtido junto ao IBAMA (-) | 15 dias (19/09/2025) | Atendida |

**OBSERVAÇÕES**

Atentar-se aos prazos de validade da CRD-p e da Outorga, protocolando os pedidos de renovação dentro dos prazos legais.

Teresina (PI), 24/09/2025

*(assinado eletronicamente)*
**VITORIA ALZENIR PEREIRA DO NASCIMENTO**
Diretora de Licenciamento Ambiental
Superintendência de Meio Ambiente

*(assinado eletronicamente)*
**Francisco Feliphe da Luz Araújo**
Secretário do Meio Ambiente
Secretário do Meio Ambiente
Gabinete SEMAR

Assinado eletronicamente por VITORIA ALZENIR PEREIRA DO NASCIMENTO (Superintendência de Meio Ambiente) em 03/09/2025 às 15:14
[1EwizXrMPqrwQ7QHuutUlAxSiIgQnyOY9pLAKZMacaQhArDpSMG36RLit9tYjeLM]

Assinado eletronicamente por Francisco Feliphe da Luz Araújo (Gabinete SEMAR) em 04/09/2025 às 18:52
[irRgH8RPImkXfnaxdaHkEKbP3SDPXHmnjQVZ95kl1XL3RznWRTjxKQtebSDzSKnZ]

Emitido eletronicamente em 24/09/2025 09:42 pelo sistema SIGA

A autenticidade deste documento pode ser conferida acessando o sistema através do link https://siga.semar.pi.gov.br/validar/ informando o token a seguir:

[SIGA.164219-0/2025.451D.945C.1187]