MEIO AMBIENTE
Secretaria de Estado do Meio Ambiente
e Recursos Hídricos / SEMAR

Piauí
GOVERNO DO ESTADO

LICENÇA DE INSTALAÇÃO

Nº PI-LI.05630-7/2023

PROCESSO: **LI.06989-5/2023**
VALIDADE: **11/11/2027**

A Secretaria do Meio Ambiente e Recursos Hídricos do Estado do Piauí , no uso das atribuições que lhe confere a Lei Estadual Nº 4.854, de 10 de julho de 1996, e de acordo com os procedimentos de Licenciamento Ambiental estabelecidos pela Lei Federal N° 6.938, de 31 de Agosto de 1981, e suas alterações, regulamentada pelo Decreto Nº 99.274, de 06 de junho de 1990 , resolve expedir a(o) presente LICENÇA AMBIENTAL, nos termos, características e condições seguintes.

EMPREENDEDOR

NOME

JJG IMOVEIS LTDA

CPF/CNPJ

23.840.112/0001-56

EMPREENDIMENTO

NOME

FAZENDAS WALDEMAR I, II E III

IMÓVEL

Zona do Imóvel:

Zona Rural

Número do Imóvel:

IR.002017-6

Matrícula do Imóvel:

1637, 1639 e 1641

ATIVIDADES

ATIV.16369

CULTURAS ANUAIS OU SEMI-PERENES (EXCETO HORTICULTURA, FRUTICULTURA E SILVICULTURA) (A1-002)

Características:

Área Útil: 2528,0068 ha

Município:

Uruçuí (PI), Sebastião Leal (PI)

Coordenadas Geográficas:

07°49'01.17"S / 44°11'17.61"O

Assinado eletronicamente por João Henrique de Sousa Sampaio (None) em 23/12/2023 às 12:55
[tNxmkWxkZpQQkaI9yLZQkY1Ek5GzjHCrQOQoNKrK9wVZsleAIFis1TXz9GZ0URUs]

Assinado eletronicamente por Daniel Carvalho Oliveira Valente (None) em 23/12/2023 às 17:11
[XPPtWYE9nQNqwzhaIgH8deGoaOq9SEkY0eT4OmNCyT3AGNTVxMwvUl9qcLLybLbn]

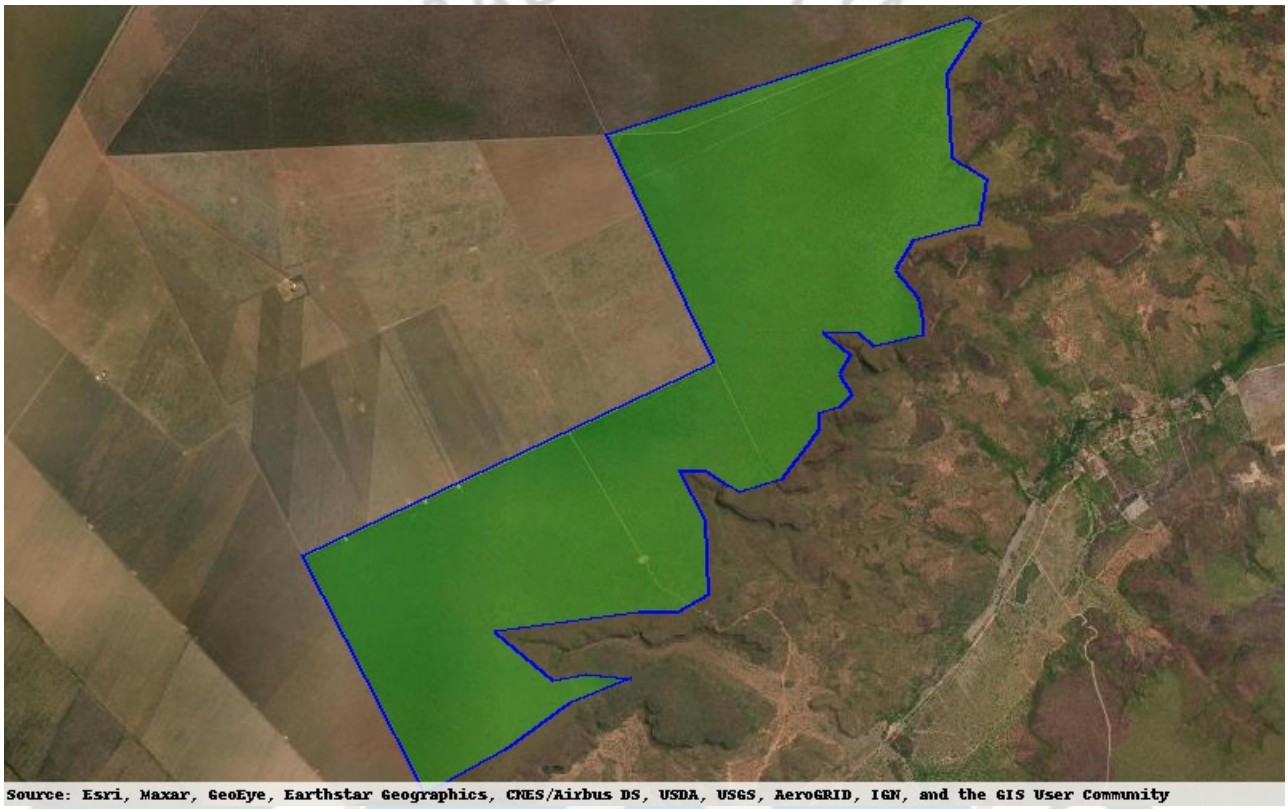
Emitido eletronicamente em 07/05/2025 07:47 pelo sistema SIGA

A autenticidade deste documento pode ser conferida acessando o sistema através do link https://siga.semar.pi.gov.br/validar/ informando o token a seguir:

[SIGA.139855-9/2025.AC84.60CC.5B2E]

MEMORIAL DESCRITIVO

(-44.188224999999996, -7.816991666666667)



Esta LICENÇA AMBIENTAL é válida até **11/11/2027** desde que observadas as Condições Gerais e Condições Específicas descritas neste documento.

CONDIÇÕES GERAIS

i. A LI autoriza a instalação da atividade/empreendimento de acordo com as especificações constantes dos planos, programas e projetos aprovados, incluindo as medidas de controle ambiental e demais condicionantes;

Assinado eletronicamente por João Henrique de Sousa Sampaio (None) em 23/12/2023 às 12:55
[tNxmkWxkZpQQkaI9yLZQkY1Ek5GzjHCrQOQoNKrK9wVZsleAIFis1TXz9GZ0URUs]

Assinado eletronicamente por Daniel Carvalho Oliveira Valente (None) em 23/12/2023 às 17:11
[XPPtWYE9nQNqwzhaIgH8deGoaOq9SEkY0eT4OmNCyT3AGNTVxMwvUl9qcLLybLbn]

Emitido eletronicamente em 07/05/2025 07:47 pelo sistema SIGA

A autenticidade deste documento pode ser conferida acessando o sistema através do link https://siga.semar.pi.gov.br/validar/ informando o token a seguir:

[SIGA.139855-9/2025.AC84.60CC.5B2E]

ii. Esta LI não autoriza a supressão de vegetação nativa, intervenção em Área de Preservação Permanente (APP), manejo de fauna, queima controlada ou outorga de recursos hídricos;
iii. Esta Licença de Instalação (LI) deverá ser publicada em jornal de circulação local e no Diário Oficial do Estado conforme Lei nº. 6.938/81, Art.10, §1° e Resolução CONAMA 06/86;
iv. Em qualquer fase do empreendimento, se houver a descoberta fortuita de qualquer elemento de interesse arqueológico ou pré-histórico, o empreendedor ficará obrigado a comunicar o fato imediatamente à SEMAR e ao IPHAN;
v. Qualquer alteração nas especificações do projeto deverá ser precedida de anuência da SEMAR;
vi. Apresentar cópia desta Licença ao requerer a Licença de Operação;
vii. Conforme inciso II, Art. 66 do Decreto Federal nº 6.514, de 22 de Julho de 2008, o não atendimento às condicionantes estabelecidas em Licença Ambiental ensejará na aplicação das sanções previstas no referido Decreto;
viii. Atender a todas as recomendações sugeridas no estudo e adotar ainda todas as precauções necessárias a fim de que se evitem danos ao meio ambiente, bem como a efetiva implantação dos planos e programas de controle ambiental;
ix. As recomendações e especificações técnicas constantes dos projetos e estudos ambientais acostados ao presente licenciamento ambiental passam a fazer parte das condicionantes da LI;
x. Fica o empreendedor ciente de que, constatando a prática de algo divergente às diretrizes e especificações técnicas fixadas nos projetos e estudos ambientais acostados ao presente processo de licenciamento ambiental, ou a não concretização de alguma delas, estará enquadrado na infração prevista no Inciso II, Art. 66, do Decreto Federal nº 6.514/08, o que pode ensejar a aplicação das sanções administrativas previstas neste mesmo diploma legal;
xi. O empreendedor deverá adotar todas as precauções necessárias a fim de se evitar danos ao meio ambiente;
xii. O empreendedor deverá comunicar, formalmente, à SEMAR, sobre a ocorrência de acidentes com danos ambientais ou vítimas humanas durante a implantação da atividade/empreendimento;
xiii. Deverá ser mantida cópia desta Licença no local da atividade/empreendimento.

CONDIÇÕES ESPECÍFICAS

DESCRIÇÃO	PRAZO / PERIODICIDADE	SITUAÇÃO
C1. Apresentar CRD - Certidão de Regularidade Dominial. (.)	120 dias (21/04/2024)	Atendida

OBSERVAÇÕES

Nada consta.

Teresina (PI), 07/05/2025

Assinado eletronicamente por João Henrique de Sousa Sampaio (None) em 23/12/2023 às 12:55
[tNxmkWxkZpQQkaI9yLZQkY1Ek5GzjHCrQOQoNKrK9wVZsleAIFis1TXz9GZ0URUs]

Assinado eletronicamente por Daniel Carvalho Oliveira Valente (None) em 23/12/2023 às 17:11
[XPPtWYE9nQNqwzhaIgH8deGoaOq9SEkY0eT4OmNCyT3AGNTVxMwvUl9qcLLybLbn]

Emitido eletronicamente em 07/05/2025 07:47 pelo sistema SIGA
A autenticidade deste documento pode ser conferida acessando o sistema através do link https://siga.semar.pi.gov.br/validar/ informando o token a seguir:
[SIGA.139855-9/2025.AC84.60CC.5B2E]

(assinado eletronicamente)
João Henrique de Sousa Sampaio
Diretor de Licenciamento e Fiscalização
Diretor de Licenciamento Ambiental e Florestal
None

(assinado eletronicamente)
Daniel Carvalho Oliveira Valente
Secretário do Meio Ambiente
Secretário do Meio Ambiente
None

Assinado eletronicamente por João Henrique de Sousa Sampaio (None) em 23/12/2023 às 12:55
[tNxmkWxkZpQQkaI9yLZQkY1Ek5GzjHCrQOQoNKrK9wVZsleAIFis1TXz9GZ0URUs]

Assinado eletronicamente por Daniel Carvalho Oliveira Valente (None) em 23/12/2023 às 17:11
[XPPtWYE9nQNqwzhaIgH8deGoaOq9SEkY0eT4OmNCyT3AGNTVxMwvUl9qcLLybLbn]

Emitido eletronicamente em 07/05/2025 07:47 pelo sistema SIGA

A autenticidade deste documento pode ser conferida acessando o sistema através do link https://siga.semar.pi.gov.br/validar/ informando o token a seguir:

[SIGA.139855-9/2025.AC84.60CC.5B2E]